

Protokoll till föreningsstämma i BRF Tornen-Nybohov

Tid: Onsdag 14:e maj 2025 kl 19.00

Plats: Nybohovsskolans matsal

1. Ordförande Bernhard Eriksson hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppen.
 2. Röstlängden fastställdes och stämman godkände röstlängden till 41 bostadsrätter varav 1 fullmakt
 3. Till stämмоорdförande valdes Johanna Kern, som anmälde Monika Dietrich till protokollförare
 4. Osmel Rodriguez och Irena Hellqvist valdes till justeringsmän och tillika rösträknare
 5. Stämman fastställde att stämman blivit stadgeenligt utlyst.
 6. Stämman godkände dagordningen med den ändringen att propositionen om sänkt styrelsearvode får behandlas under p. 12.
 7. Eva, från ECA Redovisning & Förvaltning AB, gick igenom årsredovisningen där flera frågor ställdes och besvarades.
- Bernhard berättade att överlämning av förvaltningen till Driftia Förvaltning AB fortgår och ska vara slutförd under 2025.
- Årsredovisningen lades till handlingarna.
8. Eva, från ECA Redovisning & Förvaltning AB, gick igenom revisorns berättelse, som lades till handlingarna.
 9. Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen
 10. Föreningsstämman beslutade att behandla resultatet i enlighet med styrelsens förslag i årsredovisningen, 40 stycken var för och 1 mot.
 11. Stämman beslutade att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna räkenskapsåret, 40 stycken var för och 1 var mot
 12. Stämman beslutade att, i enlighet med proposition 2 och enligt valberedningens förslag, godkänna proposition 2 om sänkning från 7 basbelopp till 5 basbelopp som arvoden åt styrelseledamöterna eftersom förvaltningen helt övergår till Driftia Förvaltning AB under 2025. Stämman beslutade att ersätta revisorn enligt löpande räkning och oförändrat arvode till valberedningen för nästkommande verksamhetsår
 13. Stämman beslutade att välja Göran Bolin, Tommy Nylander och Jan Mellström som ordinarie styrelseledamöter på 1 år. Samt Hamza Kadhum och Monika Dietrich som ordinarie styrelseledamöter på 2 år.

Rickard Wide, Jan Smith och Lars Kjerrgren valdes som suppleanter på 1 år

14. Stämman beslutade att välja Caroline Ståhle, NxtLevel Audit AB, som revisor

15. Stämman beslutade att välja Magnus Hartzell och Irena Hellqvist som valberedning

16. Inkommande propositioner

- 1 Ansökan om omprövning av Reservoaren GA:1 för att lägga till

en sektion för elbilsladdning. El efter förbrukning och ej andelstal.

Stämman beslutade i enlighet med propositionen att ge styrelsen i uppdrag att ansöka om omprövning av Reservoaren GA:1 för att lägga till en sektion för elbilsladdning, el efter förbrukning och ej andelstal.

- 2 Beslut enligt punkt 12

17. Avslutande

Stockholm 29:e maj 2025

Protokollförare: _____

Monika Dietrich

Ordförande: _____

Johanna Kern

Justeras: Justeras:

Osmel Rodriguez Irena Hellqvist



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

12.06.2025 16:04

SENT BY OWNER:

Eva Fandén Bodén • 04.06.2025 23:02

DOCUMENT ID:

SyKwVNCMeg

ENVELOPE ID:

S1wvENRGel-SyKwVNCMeg

DOCUMENT NAME:

Stämmoprotokoll Brf Tornen 250514.pdf

2 pages

SHA-512:

061407b4fd45d0b3f217154751fd87965ccf8b5201792b
4b5a5955494ea811a3ef65323c5beb3395787f35dcf041
c0afb03592211033c4b065ada1632afd4b20

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MONIKA DIETRICH Monsdie@gmail.com	 Signed Authenticated	05.06.2025 12:15 05.06.2025 12:12	eID High	Swedish BankID Swedish BankID
2. Robelio Osmel Rodriguez Lara osmelara716@hotmail.com	 Signed Authenticated	10.06.2025 16:55 10.06.2025 16:54	eID High	Swedish BankID Swedish BankID
3. IRENA HELLQVIST ihellqvist999@gmail.com	 Signed Authenticated	12.06.2025 12:20 12.06.2025 12:17	eID High	Swedish BankID Swedish BankID
4. JOHANNA HAGGREN KERN johanna.kern@fastighetsagarna.se	 Signed Authenticated	12.06.2025 16:04 12.06.2025 16:02	eID High	Swedish BankID Swedish BankID

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

 Attachments

No attachments related to this document

 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed